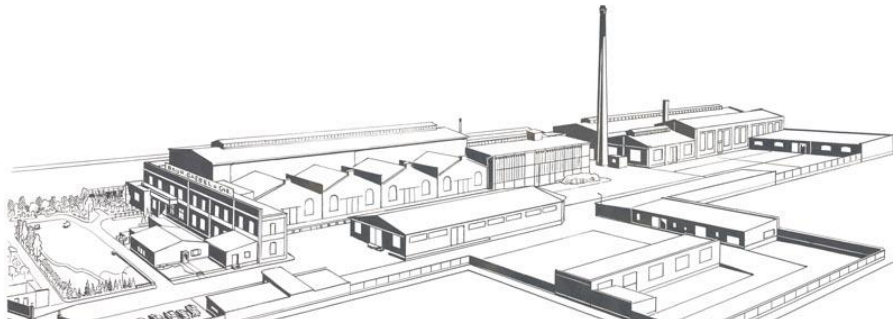


Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauenstein

Haushaltssatzung und Haushaltsplan für die Haushaltsjahre 2026 - 2027



Haushaltssatzung

**Haushaltssatzung
des Zweckverbandes Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauenstein
für die Haushaltsjahre 2026 und 2027
vom _____**

Die Verbandsversammlung hat aufgrund des § 95 Gemeindeordnung Rheinland-Pfalz (GemO) in der derzeit geltenden Fassung folgende Haushaltssatzung beschlossen:

**§ 1
Ergebnis- und Finanzhaushalt**

Festgesetzt werden

	2026	2027
1. im Ergebnishaushalt		
der Gesamtbetrag der Erträge auf	251.080 €	251.080 €
der Gesamtbetrag der Aufwendungen auf	223.480 €	222.530 €
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag (-)	27.600 €	28.550 €
2. im Finanzhaushalt		
der Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen auf	93.080 €	94.030 €
die Einzahlungen aus Investitionstätigkeit auf	286.500 €	0 €
die Auszahlungen aus Investitionstätigkeiten auf	0 €	0 €
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit auf	286.500 €	0 €
der Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit auf	- 379.580 €	- 94.030 €

**§ 2
Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite**

Der Gesamtbetrag der vorgesehenen Kredite, deren Aufnahme zur Finanzierung von Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen erforderlich ist, wird festgesetzt für:

	2026	2027
zinslose Kredite	--- €	--- €
verzinsten Kredite auf	--- €	--- €
zusammen auf	--- €	--- €

§ 3

Gesamtbetrag der vorgesehenen Verpflichtungsermächtigungen

Der Gesamtbetrag der Ermächtigungen zum Eingehen von Verpflichtungen, die in künftigen Haushaltsjahren zu Auszahlungen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (Verpflichtungsermächtigungen) führen können,

	2026	2027
wird festgesetzt auf	0 €	0 €
Die Summe der Verpflichtungsermächtigungen, für die in den künftigen Haushaltsjahren voraussichtlich Investitionskredite aufgenommen werden müssen, beläuft sich auf	0 €	0 €

§ 4

Höchstbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse

Der Höchstbetrag der Verbindlichkeiten gegenüber der Einheitskasse wird festgesetzt auf:

	2026	2027
	310.000 €	312.000 €

§ 5

Verbandsumlage

In Anlehnung an § 72 GemO bemisst sich die Verbandsumlage in Höhe des Finanzbedarfs aus dem Saldo der ordentlichen, außerordentlichen Ein- und Auszahlungen und der planmäßigen Tilgung von Investitionskrediten, sowie dem Saldo der planmäßigen Abschreibungen und Sonderposten. Die Höhe der zu erhebenden Verbandsumlage durch den Zweckverband Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauenstein von den Ortsgemeinden Hauenstein und Wilgartswiesen beläuft sich im Jahr 2026 und 2027 auf jeweils 71.330 €.

§ 6

Eigenkapital

Vorläufiger Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2024	766 €
Vorläufiger Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2025	-39.583 €
Voraussichtlicher Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2026	-11.983 €
Voraussichtlicher Stand des Eigenkapitals zum 31.12.2027	16.566 €

§ 7

Über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen

Erhebliche über- und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen gemäß § 100 Abs. 1 Satz 2 GemO liegen vor, wenn im Einzelfall mehr als 10.000 € überschritten sind.

§ 8

Wertgrenze für Investitionen

Investitionen oberhalb der Wertgrenze von 5.000 € sind im jeweiligen Teilfinanzhaushalt einzeln darzustellen.

Hauenstein

Verbandsvorsteher

Vorbericht

Allgemeine Ausführungen:

Um die Erschließung eines gemeinsamen Gewerbegebietes an der „B10“ zu verwirklichen, wurde durch die Ortsgemeinden Wilgartswiesen und Hauenstein im Jahre 2010 der Zweckverband „Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauenstein“ gegründet.

Mit der Ansiedlung neuer Gewerbebetriebe verbunden mit der Schaffung zusätzlicher Arbeitskräfte soll der Wirtschaftsstandort der Gemeinden gestärkt werden. Langfristig tragen die zu erwartenden Steuereinnahmen zu einer Verbesserung der finanziellen Situation bei.

Rückblick auf die Vorjahre

Zur Finanzierung der laufenden und investiven Kosten wurde bis zum Jahr 2025 von den umlagepflichtigen Gemeinden bislang eine Summe über 648.077,12 € in Form einer Sonderumlage eingebracht.

Die Höhe orientierte sich dabei am Finanzbedarf der jährlichen ordentlichen Zahlungen einschließlich evtl. Deckung des Schuldendienstes der Investitionskosten bis zur Veräußerung der Gewerbeflächen.

Bislang wurden im Rahmen von Ausschreibungen, Projektsteuerung, Studien und Untersuchungen einschließlich des Jahres 2025 insgesamt 210.588,27 € geleistet. Im investiven Bereich waren es 9.606.950,48 €. Dies betraf alle Gewerke (u.a. Erschließungsplanung, Baugrunduntersuchung, Kampfmittelsondierung, Bestandsvermessung, Straßenbau, Straßenbeleuchtung, Trinkwasseranlagen, Schmutzwasserkanal, Regenwasserkanal sowie der Grunderwerb mit Ausgleichsbeträgen). Unter Berücksichtigung der Fördersumme (70 % der förderfähigen Kosten) erfolgten bislang verschiedene Darlehensaufnahmen. Diese Darlehensbeträge konnte durch die ordentlichen Tilgungen, verschiedene Sondertilgungen und Umschuldungen auf 1.064.827,80 zum Ende des Jahres 2025 € reduziert werden.

Gesamtdarstellung des Erschließungsprojektes

Grundlage für den Antrag auf die Landeszuwendung war die von der Verbandsversammlung in seiner Sitzung vom 15.11.2016 beschlossenen Kostenermittlung für die Erschließung sowie der laufenden Betriebskosten in den Folgejahren. Auf die Gesamtsumme der durch das Planungsbüro BBP aus Kaiserslautern ermittelten Kostenschätzung erfolgte damals ein „Sicherheitsaufschlag“ von 5 % auf die zuwendungsfähigen Kosten. Auf dieser Basis wurde der Zuwendungsantrag eingereicht.

Im vorliegenden Planwerk wurde hinsichtlich eines Vermarktungspreises von einem Wert über 55,00 € ausgegangen. Grundlage hierfür war die bisherige Kostenschätzung unter Berücksichtigung der Kostensteigerungen durch die Verlängerung Stichstraße. Im vorliegenden Planwerk wird deshalb nur noch von einer Fördersumme von insgesamt 5.663.493,40 € ausgegangen.

Die Erschließungsmaßnahme wurde zum 30.06.2021 fördertechnisch abgerechnet. Die veranschlagten Beträge ab dem Jahr 2023 sind nach dem Bewilligungsbescheid nicht mehr förderfähig. Bislang wurden Mittel in Höhe von 5.663.493,40 € abgerufen.

Ein letzter Zuschussteilbetrag in Höhe von 171.061,58 € wurde mit Schreiben des ISB vom 10.10.2024 anerkannt und auch überwiesen. Dieser Betrag ist in der vorgenannten Gesamtförderung bereits enthalten.

Aus eingegangenen Zuwendungsmitteln konnte im Haushaltsjahr 2024 eine Sondertilgung in Höhe von 688.609,03 € vorgenommen werden. Das damals aufgenommene Darlehen mit einer Restsumme von 1.863.855,78 € Ende des Jahres 2023 lief noch bis 28.02.2024 mit einem festgeschriebenen Zinssatz von 0,5 v.H. Sondertilgungen sind bis zu 1 Mio. Euro jährlich möglich.

Zum 01.03.2024 wurde dieses Darlehen innerhalb der Sparkasse Südwestpfalz umgeschuldet mit einer Darlehenssumme von 1.175.246,75 €. Die auf 5 Jahre festgesetzte Zinsbindung beträgt nun 3,4 %, die Tilgung ist gleichbleibend bei 2 %.

Aus dem insgesamt rund 110.000 m² umfassenden Gewerbegebiet ergibt sich eine vermarktungsfähige Gewerbefläche von ca. 66.700 m².

Haushaltsjahr 2026

Der Ergebnishaushalt schließt bei Gesamterträgen von 251.080 € und Gesamtaufwendungen von 223.480 € mit einem Jahresüberschuss von 27.600 € ab.

Im Finanzhaushalt ermittelt sich bei ordentlichen Einzahlungen von 142.660 € und ordentlichen Auszahlungen einschließlich der Zinszahlungen über 49.580 € im Rahmen der laufenden Geschäftszahlungen ebenfalls ein Finanzmittelüberschuss von 93.080 €. Im investiven Bereich sind 0 € veranschlagt, da in der Haushaltsjahren 2026 und 2027 keinen Investitionen durchgeführt werden. Bei den Investitionseinzahlungen wurden insgesamt 286.500 € einplant, die aus Verkaufserlösen der beiden noch freien Grundstücken resultieren.

Diese Investitionseinzahlungen wurden im Rahmen der Sondertilgungsmöglichkeit bei dem bestehendem Investitionskredites als Sondertilgung in voller Höhe eingesetzt.

Haushaltsjahr 2027

Der Ergebnishaushalt schließt bei Gesamterträgen von 251.080 € und Gesamtaufwendungen von 222.530 € planmäßig mit einem Jahresüberschuss über 28.550 € ab. Die vorliegenden Abschreibungsbeträge reduzieren nachhaltig das Eigenkapital, welche die Auflösung des gebildeten Sonderpostens aus der Zuwendung übersteigen. In Grunde wird durch den Verkauf von Grundstücken auch Erträge aus Veräußerung von Anlagevermögen gebildet.

Im Finanzhaushalt ergibt sich bei ordentlichen Einzahlungen von 142.660 € und ordentlichen Auszahlungen von 48.630 € ein Finanzmittelüberschuss über 94.030 €.

Das Volumen der Ein- und Auszahlungen im investiven Bereich belaufen sich im Haushaltsjahr 2027 auf 0 €, da keine investiven Kosten mehr anfallen.

Ausblick auf den Finanzplanungszeitraum in den Folgejahre 2028 und 2029

Auch in den folgenden Haushaltsjahren wurde bei der Berechnung der Verbandsumlage die Deckung der laufenden Aufwendungen und Auszahlungen einschließlich Schuldendienst für die Vorfinanzierung bzw. Aufnahme der erforderlichen Investitionsdarlehen und der Saldo der Abschreibungen und Sonderposten zu Grunde gelegt. Diese beläuft sich planmäßig im Jahr 2028 und 2029 auf jeweils 71.330 € für jedes Verbandsmitglied.

Der Saldo bei den ordentlichen Zahlungen resultiert neben laufenden Kosten, aus dem nach der Umschuldung des Darlehens jährlich zu leistenden Schuldendienstes über 63.480 € bei gleicher Annuität.

Übersicht über die aufzubringenden Umlagen der Verbandsmitglieder in den Haushaltsjahren

Im Haushaltsplan ausgewiesene und in der Haushaltssatzung festgesetzte Verbandsumlage:

	2026	2027
Ortsgemeinde Hauenstein	71.330 €	71.330 €
Ortsgemeinde Wilgartswiesen	71.330 €	71.330 €

Gesamtergebnishaushalt

Ergebnishaushalt Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauen

Hauptplan 2026/2027

954 Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauen

Muster 7
(zu § 2 Abs. 1 GemHVO)

Ifd. Nr.	Ergebnishaushalt	Ergebnisse des Haushaltsvorjahres	Ansätze des Haushaltsvorjahres einschl. Nachträge	Ansätze des Haushaltsjahres	Planungsdaten des Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten des zweiten Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten des dritten Haushaltsfolgejahres
		2024	2025	2026	2027	2028	2029
E1	Steuern und ähnliche Abgaben						
E2	Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige	117.365,16	187.300,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00
E3	Erträge der sozialen Sicherung						
E4	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	60,00					
E5	Privatrechtliche Leistungsentgelte						
E6	Kostenerstattungen und Kostenumlagen						
E7	Sonstige laufende Erträge						
E8	Summe der laufenden Erträge aus Verwaltungstätigkeit	117.425,16	187.300,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00
E9	Personal- und Versorgungsaufwendungen						
E10	Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	11.931,54	14.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00
E11	Abschreibungen		173.580,00	173.900,00	173.900,00	173.900,00	173.900,00
E12	Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferaufwendungen						
E13	Aufwendungen der sozialen Sicherung						
E14	Sonstige laufende Aufwendungen	6.503,77	1.400,00	720,00	720,00	720,00	720,00
E15	Summe der laufenden Aufwendungen aus Verwaltungstätigkeit	18.435,31	188.980,00	187.620,00	187.620,00	187.620,00	187.620,00
E16	Laufendes Ergebnis aus Verwaltungstätigkeit	98.989,85	- 1.680,00	63.460,00	63.460,00	63.460,00	63.460,00
E17	Zinserträge und sonstige Finanzerträge						
E18	Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	34.409,34	38.670,00	35.860,00	34.910,00	33.930,00	32.910,00
E19	Saldo der Zins- und sonstigen Finanzerträge und -aufwendungen	- 34.409,34	- 38.670,00	- 35.860,00	- 34.910,00	- 33.930,00	- 32.910,00
E20	Ordentliches Ergebnis	64.580,51	- 40.350,00	27.600,00	28.550,00	29.530,00	30.550,00
E21a	Außerordentliche Erträge						
E21b	Außerordentliche Aufwendungen						
E21	Außerordentliches Ergebnis						
E22a	Erträge aus internen Leistungsbeziehungen						
E22b	Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen						
E22	Saldo aus internen Leistungsbeziehungen						
E23	Jahresergebnis (Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag)	64.580,51	- 40.350,00	27.600,00	28.550,00	29.530,00	30.550,00

Gesamtfinanzhaushalt

Finanzhaushalt Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauen

Hauptplan 2026/2027

954 Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauen

Muster 8
(zu § 2 Abs. 1 GemHVO)

Ifd. Nr.	Finanzhaushalt	Ergebnisse des Haushaltsvorjahres	Ansätze des Haushaltsvorjahres einschl. Nachträge	Ansätze des Haushaltsjahres	Planungsdaten des Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten des zweiten Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten des dritten Haushaltsfolgejahres
		2024	2025	2026	2027	2028	2029
F1	Steuern und ähnliche Abgaben						
F2	Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige Transfereinzahlungen		78.880,00	142.660,00	142.660,00	142.660,00	142.660,00
F3	Einzahlungen der sozialen Sicherung						
F4	Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	60,00					
F5	Privatrechtliche Leistungsentgelte						
F6	Kostenerstattungen und Kostenumlagen						
F7	Sonstige laufende Einzahlungen						
F8	Summe der laufenden Einzahlungen aus Verwaltungstätigkeit	60,00	78.880,00	142.660,00	142.660,00	142.660,00	142.660,00
F9	Personal- und Versorgungsauszahlungen						
F10	Auszahlungen für Sach- und Dienstleistungen	7.789,63	14.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00
F11	nicht besetzt						
F12	Zuwendungen, Umlagen und sonstige Transferauszahlungen						
F13	Auszahlungen der sozialen Sicherung						
F14	Sonstige laufende Auszahlungen	5.020,29	1.400,00	720,00	720,00	720,00	720,00
F15	Summe der laufenden Auszahlungen aus Verwaltungstätigkeit	12.809,92	15.400,00	13.720,00	13.720,00	13.720,00	13.720,00
F16	Saldo der laufenden Ein- und Auszahlungen aus Verwaltungstätigkeit	- 12.749,92	63.480,00	128.940,00	128.940,00	128.940,00	128.940,00
F17	Zinseinzahlungen und sonstige Finanzeinzahlungen						
F18	Zinsauszahlungen und sonstige Finanzauszahlungen	34.409,34	38.670,00	35.860,00	34.910,00	33.930,00	32.910,00
F19	Saldo der Zins- und sonstigen Finanzein- und -auszahlungen	- 34.409,34	- 38.670,00	- 35.860,00	- 34.910,00	- 33.930,00	- 32.910,00
F20	Saldo der ordentlichen Ein- und Auszahlungen	- 47.159,26	24.810,00	93.080,00	94.030,00	95.010,00	96.030,00
F21a	Außerordentliche Einzahlungen						
F21b	Außerordentliche Auszahlungen						
F21	Saldo der außerordentlichen Ein- und Auszahlungen						
F22a	Einzahlungen aus internen Leistungsbeziehungen						
F22b	Auszahlungen aus internen Leistungsbeziehungen						
F22	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus internen Leistungsbeziehungen						
F23	Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen	- 47.159,26	24.810,00	93.080,00	94.030,00	95.010,00	96.030,00
F24	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	662.935,00					

Finanzhaushalt Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauen

Hauptplan 2026/2027

954 Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauen

Muster 8
(zu § 2 Abs. 1 GemHVO)

Ifd. Nr.	Finanzhaushalt	Ergebnisse des Haushaltsvorjahres	Ansätze des Haushaltsvorjahres einschl. Nachträge	Ansätze des Haushaltsjahres	Planungsdaten des Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten des zweiten Haushaltsfolgejahres	Planungsdaten des dritten Haushaltsfolgejahres
		2024	2025	2026	2027	2028	2029
F25	Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten						
F26	Sonstige Investitionseinzahlungen		224.070,00	286.500,00			
F27	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	662.935,00	224.070,00	286.500,00			
F28	Auszahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände						
F29	Auszahlungen für Sachanlagen	5.221,22					
F30	Auszahlungen für Finanzanlagen						
F31	Sonstige Investitionsauszahlungen						
F32	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	5.221,22					
F33	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	657.713,78	224.070,00	286.500,00			
F34	Finanzmittelüberschuss /-fehlbetrag	610.554,52	248.880,00	379.580,00	94.030,00	95.010,00	96.030,00
F35	Aufnahme von Investitionskrediten						
F36	Tilgung von Investitionskrediten	717.663,05	248.880,00	314.110,00	28.560,00	29.550,00	30.560,00
F37	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionskrediten	- 717.663,05	- 248.880,00	- 314.110,00	- 28.560,00	- 29.550,00	- 30.560,00
F38a	+ Einzahlungen Forderungen Einheitskasse	107.108,53					
F38b	- Auszahlungen Forderungen Einheitskasse			65.470,00	65.470,00	65.460,00	65.470,00
F38c	+ Einzahlungen durchlaufende Gelder						
F38d	- Auszahlungen durchlaufende Gelder						
F38	Veränderung der Forderungen gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse	107.108,53		- 65.470,00	- 65.470,00	- 65.460,00	- 65.470,00
F39a	Einzahlungen Verbindlichkeiten Einheitskasse						
F39b	Auszahlungen Verbindlichkeiten Einheitskasse						
F39	Veränderung der Verbindlichkeiten gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse						
F40	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	- 610.554,52	- 248.880,00	- 379.580,00	- 94.030,00	- 95.010,00	- 96.030,00
F41a	Einzahlungen durchlaufende Gelder						
F41b	Auszahlungen durchlaufende Gelder						
F41	Saldo der durchlaufenden Gelder						
F42	Verwendung Finanzmittelüberschuss / Deckung Finanzmittelfehlbetrag	- 610.554,52	- 248.880,00	- 379.580,00	- 94.030,00	- 95.010,00	- 96.030,00
F43	Veränderung der liquiden Mittel (einschl. durchlaufende Gelder)	- 107.108,53		65.470,00	65.470,00	65.460,00	65.470,00
F44	nachrichtlich: Ausgleich Finanzhaushalt (F23 - F36)	- 764.822,31	- 224.070,00	- 221.030,00	65.470,00	65.460,00	65.470,00

Finanzhaushalt Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauen

Hauptplan 2026/2027

954 Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauen

Muster 8
(zu § 2 Abs. 1 GemHVO)

lfd. Nr.	Finanzhaushalt	Ergebnisse des Haushalts- vorjahres 2024	Ansätze des Haushalts- vorjahres einschl. Nachträge 2025	Ansätze des Haushalts- jahres 2026	Planungsdaten des Haushalts- folgejahres 2027	Planungsdaten des zweiten Haushalts- folgejahres 2028	Planungsdaten des dritten Haushalts- folgejahres 2029
-------------	----------------	--	---	---	---	---	---

F45 nachrichtlich:
Mindest-Rückführungsbetrag gemäß
Tilgungsplan

F90 Kontrolle F34 | F40 = 0,00

Produktthaushaltsbuch

Produkt - Nr.:	Produkt - Bezeichnung:	Haushaltsjahr:
5711	Kommunale Wirtschaftsförderung	2026 / 2027

I. Beschreibung		
Allgemeine Angaben:		
Hauptproduktbereich :	5	Gestaltung Umwelt
Produktbereich :	57	Wirtschaft und Tourismus
Produktgruppe :	571	Wirtschaftsförderung
Art der Aufgabe :	Freiwillige Aufgabe	
Produktart :	extern	
Verbale Beschreibung		
Gründung eines Zweckverbandes "Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauenstein". Erschließung eines gemeinsamen Gewerbegebietes der Ortsgemeinden Wilgartswiesen und Hauenstein an der Bundesstraße 10.		
Auftraggeber		
Gemeinderat / Versbandsversammlung		
Auftragsgrundlage		
Beschlüsse		
Zielgruppe		
Gewerbetreibende		
Ziel		
Sachziele:		
Schaffung von gewerblicher Infrastruktur, Erhaltung, Sicherung und Schaffung von wohnortnahen Arbeitsplätzen		

II. Leistung		
Nr. und Bezeichnung:	Beschreibung:	
571101 Kommunale Wirtschaftsförderung	siehe Produktbeschreibung	

Ergebnis- und Finanzhaushalt 5711 Kommunale Wirtschaftsförderung:							
Bezeichnung	Ergebnis Vorvorjahr 2024	Vorjahr 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029	
E2 Zuwendungen, allgemeine Umlagen und sonstige	117.365,16	187.300,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00
415100 Sonderposten aus Zuwendungen	0,00	108.420,00	108.420,00	108.420,00	108.420,00	108.420,00	108.420,00
416210 Umlage Interkommunales Gewerbegebiet - Ortsgemeinde Hauenstein	58.682,58	39.440,00	71.330,00	71.330,00	71.330,00	71.330,00	71.330,00
416220 Umlage Interkommunales Gewerbegebiet - Ortsgemeinde Wilgartswiesen	58.682,58	39.440,00	71.330,00	71.330,00	71.330,00	71.330,00	71.330,00
E4 Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
431100 Verwaltungsgebühren	60,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E8 Summe der laufenden Erträge aus Verwaltungstätigkeit	117.425,16	187.300,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00	251.080,00
E10 Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen	11.931,54	14.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00	13.000,00
523110 Unterhaltung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen	5.350,00	4.000,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00
523210 Bewirtschaftung der Grundstücke, Außenanlagen, Gebäude und Gebäudeeinrichtungen ** Werksgebühren für Grundstücke, Straßenreinigung, Winterdienst, Straßenbeleuchtung,	6.581,54	10.000,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00	6.500,00
E11 Abschreibungen	0,00	173.580,00	173.900,00	173.900,00	173.900,00	173.900,00	173.900,00
532200 immaterielle Vermögensgegenstände aus geleisteten Zuwendungen	0,00	2.000,00	2.070,00	2.070,00	2.070,00	2.070,00	2.070,00
535100 Abschreibungen auf Infrastrukturvermögen	0,00	6.190,00	6.450,00	6.450,00	6.450,00	6.450,00	6.450,00

Ergebnis- und Finanzhaushalt 5711 Kommunale Wirtschaftsförderung:

Bezeichnung	Ergebnis Vorvorjahr 2024	Vorjahr 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
535800 Straßen, Wege, Plätze und Verkehrslenkungsanlagen	0,00	163.050,00	163.050,00	163.050,00	163.050,00	163.050,00
538310 Abschreibungen auf Betriebs- und Geschäftsausstattung	0,00	670,00	670,00	670,00	670,00	670,00
539900 Sonstige Abschreibungen	0,00	1.670,00	1.660,00	1.660,00	1.660,00	1.660,00
E14 Sonstige laufende Aufwendungen	6.503,77	1.400,00	720,00	720,00	720,00	720,00
562530 Sachverständigen-, Gerichts- und ähnliche Aufwendungen - Gerichts-, Anwalts-, Notar-, Gerichtsvollzieherkosten usw.	6.104,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
563100 Geschäftsaufwendungen ** Vermarktung Gewerbeflächen	0,00	1.000,00	500,00	500,00	500,00	500,00
568100 Steuern und Abgaben ** nicht verkaufte Grundstücke	398,84	400,00	220,00	220,00	220,00	220,00
E15 Summe der laufenden Aufwendungen aus Verwaltungstätigkeit	18.435,31	188.980,00	187.620,00	187.620,00	187.620,00	187.620,00
E16 Laufendes Ergebnis aus Verwaltungstätigkeit	98.989,85	- 1.680,00	63.460,00	63.460,00	63.460,00	63.460,00
E19 Saldo der Zins- und sonstigen Finanzerträge und -aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E20 Ordentliches Ergebnis	98.989,85	- 1.680,00	63.460,00	63.460,00	63.460,00	63.460,00
E21 Außerordentliches Ergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E22 Saldo aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E23 Jahresergebnis (Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag)	98.989,85	- 1.680,00	63.460,00	63.460,00	63.460,00	63.460,00
F23 Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen	- 12.749,92	63.480,00	128.940,00	128.940,00	128.940,00	128.940,00
F24 Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	662.935,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
681420 vom öffentlichen Bereich - von dem Land	662.935,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F26 Sonstige Investitionseinzahlungen	0,00	224.070,00	286.500,00	0,00	0,00	0,00
685100 Einzahlungen für unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	0,00	224.070,00	286.500,00	0,00	0,00	0,00
F27 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	662.935,00	224.070,00	286.500,00	0,00	0,00	0,00
F29 Auszahlungen für Sachanlagen	5.221,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
785930 Auszahlungen für Anlagen im Bau - Auszahlungen für Baumaßnahmen	5.221,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F32 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	5.221,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F33 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	657.713,78	224.070,00	286.500,00	0,00	0,00	0,00
F34 Finanzmittelüberschuss /-fehlbetrag	644.963,86	287.550,00	415.440,00	128.940,00	128.940,00	128.940,00
F37 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionskrediten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F38 Veränderung der Forderungen gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F39 Veränderung der Verbindlichkeiten gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F40 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F41 Saldo der durchlaufenden Gelder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F42 Verwendung Finanzmittelüberschuss / Deckung Finanzmittelfehlbetrag	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F43 Veränderung der liquiden Mittel (einschl. durchlaufende Gelder)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F44 nachrichtlich: Ausgleich Finanzhaushalt (F23 - F36)	- 12.749,92	63.480,00	128.940,00	128.940,00	128.940,00	128.940,00

*: Buchungsstelle - Bezeichnung

** : Buchungsstelle - Bemerkung

Maßnahmen 5711 Kommunale Wirtschaftsförderung:**1 Erschließung Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauenstein**

	bis einschl. des Haushalts- vorjahres bereitgestellte Mittel	Ansatz des Haushalts- jahres 2026	Planungs- daten des Haushalts- folgejahres 2027	Planungs- daten des zweiten Haushalts- folgejahres 2028	Planungs- daten des dritten Haushalts- folgejahres 2029	Planungs- daten der weiteren Haushalts- folgejahre bis zum Abschluss der Maßnahme	Gesamtein-/ auszahlungen (über den Gesamtzeitrau- der Maßnahme)
Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	18.352.860	286.500	0	0	0	0	18.639.360
Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	14.184.404	0	0	0	0	0	14.184.404
Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	4.168.456	286.500	0	0	0	0	4.454.956

Produkt - Nr.:	Produkt - Bezeichnung:	Haushaltsjahr:
6121	Zinsen (Erträge und Aufwendungen)	2026 / 2027

I. Beschreibung		
Allgemeine Angaben:		
Hauptproduktbereich :	6	Zentrale Finanzleistungen
Produktbereich :	61	Allgemeine Finanzwirtschaft
Produktgruppe :	612	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft
Art der Aufgabe :	Funktionsaufgabe	
Produktart :	intern	
Verbale Beschreibung		
Stundungs- und Verzugszinsen, Zinseinnahmen, Zinsaufwendungen		
Auftraggeber		
Bund / Land Rheinland-Pfalz / Verbandsversammlung / Verbandsvorsteher		
Auftragsgrundlage		
Gesetze / Verordnungen / Satzungen		
Zielgruppe		
Banken / Sparkassen / Zweckverband		
Ziel		
Sachziele:		
Maximierung der Zinserträge und Minimierung der Zinsaufwendungen		

II. Leistung		
Nr. und Bezeichnung:	Beschreibung:	
612101 Zinsen (Erträge und Aufwendungen)	siehe Produktbeschreibung	

Ergebnis- und Finanzhaushalt 6121 Zinsen (Erträge und Aufwendungen):							
Bezeichnung	Ergebnis Vorvorjahr 2024	Vorjahr 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029	
E8 Summe der laufenden Erträge aus Verwaltungstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E15 Summe der laufenden Aufwendungen aus Verwaltungstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E16 Laufendes Ergebnis aus Verwaltungstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E18 Zinsaufwendungen und sonstige Finanzaufwendungen	34.409,34	38.670,00	35.860,00	34.910,00	33.930,00	32.910,00	
575120 an inländische Kreditinstitute - an Sparkassen	34.409,34	38.670,00	35.860,00	34.910,00	33.930,00	32.910,00	
E19 Saldo der Zins- und sonstigen Finanzerträge und -aufwendungen	- 34.409,34	- 38.670,00	- 35.860,00	- 34.910,00	- 33.930,00	- 32.910,00	
E20 Ordentliches Ergebnis	- 34.409,34	- 38.670,00	- 35.860,00	- 34.910,00	- 33.930,00	- 32.910,00	
E21 Außerordentliches Ergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E22 Saldo aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
E23 Jahresergebnis (Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag)	- 34.409,34	- 38.670,00	- 35.860,00	- 34.910,00	- 33.930,00	- 32.910,00	
F23 Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen	- 34.409,34	- 38.670,00	- 35.860,00	- 34.910,00	- 33.930,00	- 32.910,00	
F27 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
F32 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
F33 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
F34 Finanzmittelüberschuss /-fehlbetrag	- 34.409,34	- 38.670,00	- 35.860,00	- 34.910,00	- 33.930,00	- 32.910,00	
F37 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionskrediten	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	

Ergebnis- und Finanzhaushalt 6121 Zinsen (Erträge und Aufwendungen):

Bezeichnung	Ergebnis Vorvorjahr 2024	Vorjahr 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
F38 Veränderung der Forderungen gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F39 Veränderung der Verbindlichkeiten gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F40 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F41 Saldo der durchlaufenden Gelder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F42 Verwendung Finanzmittelüberschuss / Deckung Finanzmittelfehlbetrag	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F43 Veränderung der liquiden Mittel (einschl. durchlaufende Gelder)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F44 nachrichtlich: Ausgleich Finanzhaushalt (F23 - F36)	- 34.409,34	- 38.670,00	- 35.860,00	- 34.910,00	- 33.930,00	- 32.910,00

*: Buchungsstelle - Bezeichnung

**: Buchungsstelle - Bemerkung

Produkt - Nr.:	Produkt - Bezeichnung:	Haushaltsjahr:
6125	Ein- und Auszahlungen für Kredite	2026 / 2027

I. Beschreibung		
Allgemeine Angaben:		
Hauptproduktbereich :	6	Zentrale Finanzleistungen
Produktbereich :	61	Allgemeine Finanzwirtschaft
Produktgruppe :	612	Sonstige allgemeine Finanzwirtschaft
Art der Aufgabe :	Funktionsaufgabe	
Produktart :	intern	
Verbale Beschreibung		
Aufnahme von Investitionskrediten zur Mitfinanzierung investiver Maßnahmen, Bedienung des Schuldendienstes, Sicherstellung der Liquidität		
Auftraggeber		
Verbandsversammlung		
Auftragsgrundlage		
Beschlüsse / Entscheidungen des Verbandsvorstehers		
Zielgruppe		
Zweckverband		
Ziel		
Sachziele:		
Finanzierung von Maßnahmen und Projekten		

II. Leistung		
Nr. und Bezeichnung:	Beschreibung:	
612501 Ein- und Auszahlungen für Kredite		

Ergebnis- und Finanzhaushalt 6125 Ein- und Auszahlungen für Kredite:							
Bezeichnung	Ergebnis Vorvorjahr 2024	Vorjahr 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029	
E8 Summe der laufenden Erträge aus Verwaltungstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E15 Summe der laufenden Aufwendungen aus Verwaltungstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E16 Laufendes Ergebnis aus Verwaltungstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E19 Saldo der Zins- und sonstigen Finanzerträge und -aufwendungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E20 Ordentliches Ergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E21 Außerordentliches Ergebnis	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E22 Saldo aus internen Leistungsbeziehungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
E23 Jahresergebnis (Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F23 Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F27 Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F32 Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F33 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F34 Finanzmittelüberschuss /-fehlbetrag	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F36 Tilgung von Investitionskrediten	717.663,05	248.880,00	314.110,00	28.560,00	29.550,00	30.560,00	
792521 vom inländischen Geldmarkt - Euro-Währung (fester Zins) - Laufzeit über 1 bis 5 Jahre	688.609,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Ergebnis- und Finanzhaushalt 6125 Ein- und Auszahlungen für Kredite:

Bezeichnung	Ergebnis Vorvorjahr 2024	Vorjahr 2025	Planjahr 2026	Planjahr 2027	Planjahr 2028	Planjahr 2029
792531 Kredite für Investitionen vom inländischen Geldmarkt - Euro-Währung (fester Zins) - Laufzeit 5 Jahre und mehr ** 2026 Sondertilgung 286.500 € in Höhe der Grundstücksverkäufe	29.054,02	248.880,00	314.110,00	28.560,00	29.550,00	30.560,00
F37 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionskrediten	- 717.663,05	- 248.880,00	- 314.110,00	- 28.560,00	- 29.550,00	- 30.560,00
F38 Veränderung der Forderungen gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse	0,00	0,00	- 65.470,00	- 65.470,00	- 65.460,00	- 65.470,00
F39 Veränderung der Verbindlichkeiten gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F40 Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit	- 717.663,05	- 248.880,00	- 379.580,00	- 94.030,00	- 95.010,00	- 96.030,00
F41 Saldo der durchlaufenden Gelder	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
F42 Verwendung Finanzmittelüberschuss / Deckung Finanzmittelfehlbetrag	- 717.663,05	- 248.880,00	- 379.580,00	- 94.030,00	- 95.010,00	- 96.030,00
F43 Veränderung der liquiden Mittel (einschl. durchlaufende Gelder)	0,00	0,00	65.470,00	65.470,00	65.460,00	65.470,00
F44 nachrichtlich: Ausgleich Finanzhaushalt (F23 - F36)	- 717.663,05	- 248.880,00	- 314.110,00	- 28.560,00	- 29.550,00	- 30.560,00

*: Buchungsstelle - Bezeichnung

** : Buchungsstelle - Bemerkung

Investitionsübersicht

Haushalt: Interkommunales Gewerbegebiet										Haushaltsjahr: 2026	
Maßnahme: Erschließung Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen - Hauenstein										Nummer: 571101-1	
Erläuterungen: Gesamte Invest-kosten: rd. 9,72 Mio. Euro (ohne. sonst. lfd. Kosten) Zuwendungen: 5,66 Mio anerkannt; Veräußerung ab 2021-2025 mit rd. 2,68 Mio. Euro. Grunderwerb,											
lfd. Nr.	Einzahlungen und Auszahlungen (gem. § 4 Abs. 11 bis 13 GemHVO)	Ergebnisse Vorjahre	Ist 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Folgejahre	bis einschl. des Haushaltsvorjahres bereitg. Mittel	Gesamtein-/ -auszahlungen	davon bereits geleistet
8	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	5.663.494,00	0	0	0				5.663.494,00	5.663.494,00	5.663.494,00
9	Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten								0,00	0,00	0,00
10	Einzahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände								0,00	0,00	0,00
11	Einzahlungen für Sachanlagen								0,00	0,00	0,00
12	Einzahlungen für Finanzanlagen								0,00	0,00	0,00
13	Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen								0,00	0,00	0,00
14	Einzahlungen aus der Veräußerung von Vorräten	2.629.885,12	56.155	286.500	0	0			2.686.040,12	2.972.540,12	2.686.040,12
15	Sonstige Investitionseinzahlungen								0,00	0,00	0,00
16	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe 8 bis 15)	8.293.379,12	56.155	286.500	0	0	0	0	8.349.534,12	8.636.034,12	8.349.534,12
17	Auszahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände								0,00	0,00	0,00
18	Auszahlungen für Sachanlagen	9.606.948,29	0	0	0	0			9.606.948,29	9.606.948,29	9.606.948,29
19	Auszahlungen für Finanzanlagen								0,00	0,00	0,00
20	Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen								0,00	0,00	0,00
21	Auszahlungen für den Erwerb von Vorräten								0,00	0,00	0,00
22	Sonstige Investitionsauszahlungen								0,00	0,00	0,00
23	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe 17 bis 22)	9.606.948,29	0	0	0	0	0	0	9.606.948,29	9.606.948,29	9.606.948,29
	darunter: mit Verpflichtungsermächtigungen in Vorjahren bereits gebunden								0,00	0,00	0,00
	Verpflichtungsermächtigungen								0,00	0,00	0,00
24	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Summen 16 und 23)	-1.313.569,17	56.155	286.500	0	0	0	0	-1.257.414,17	-970.914,17	-1.257.414,17

Haushalt: Interkommunales Gewerbegebiet									Haushaltsjahr: 2026		
Maßnahme: Alle Maßnahmen									Nummer:		
Erläuterungen: Gesamtsumme											
lfd. Nr.	Einzahlungen und Auszahlungen (gem. § 4 Abs. 11 bis 13 GemHVO)	Ergebnisse Vorjahre	Ist 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028	Plan 2029	Folgejahre	bis einschl. des Haushaltsvorjahres bereitg. Mittel	Gesamtein-/auszahlungen	davon bereits geleistet
8	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	5.663.494	0	0	0	0	0	0	5.663.494,00	5.663.494,00	5.663.494,00
9	Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
10	Einzahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
11	Einzahlungen für Sachanlagen	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
12	Einzahlungen für Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
13	Einzahlungen aus sonstigen Ausleihungen und Kreditgewährungen	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
14	Einzahlungen aus der Veräußerung von Vorräten	2.629.885	56.155	286.500	0	0	0	0	2.686.040,12	2.972.540,12	2.686.040,12
15	Sonstige Investitionseinzahlungen	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
16	Summe der Einzahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe 8 bis 15)	8.293.379	56.155	286.500	0	0	0	0	8.349.534,12	8.636.034,12	8.349.534,12
17	Auszahlungen für immaterielle Vermögensgegenstände	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
18	Auszahlungen für Sachanlagen	9.606.948	0	0	0	0	0	0	9.606.948,29	9.606.948,29	9.606.948,29
19	Auszahlungen für Finanzanlagen	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
20	Auszahlungen für sonstige Ausleihungen und Kreditgewährungen	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
21	Auszahlungen für den Erwerb von Vorräten	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
22	Sonstige Investitionsauszahlungen	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
23	Summe der Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Summe 17 bis 22)	9.606.948	0	0	0	0	0	0	9.606.948,29	9.606.948,29	9.606.948,29
	darunter: mit Verpflichtungsermächtigungen in Vorjahren bereits gebunden	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
	Verpflichtungsermächtigungen	0	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00
24	Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeit (Saldo der Summen 16 und 23)	-1.313.569	56.155	286.500	0	0	0	0	-1.257.414,17	-970.914,17	-1.257.414,17

Übersicht über die Beurteilung der dauernden Leistungsfähigkeit

Übersicht Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen - Hauenstein zur Beurteilung der dauernden Leistungsfähigkeit (Berechnung der sog. freien Finanzspitze)								
lfd. Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Vorl. Ergebnisse des Haushalts- vorvorjahres 2024	Ansätze des Haus- haltsvorjahres einschl. Nachträge 2025	Ansätze des Haushaltsjahres 2026	Planungsdaten des Haushalts- folgejahres 2027	Planungsdaten des zweiten Haushalts- folgejahres 2028	Planungsdaten des dritten Haushalts- folgejahres 2029	
in €								
Entstehungsrechnung	1	Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen (§ 2 Abs. 1 Satz 1 Posten F 23 GemHVO)	<i>einschließlich Zinsauszahlungen für bereits genehmigte Kredite</i> -47.159,26	<i>einschließlich Zinsauszahlungen für bereits genehmigte Kredite</i> 24.810,00	<i>einschließlich Zinsauszahlungen für bereits genehmigte Kredite und für geplante, aber noch nicht genehmigte Kredite</i> 93.080,00	94.030,00	95.010,00	96.030,00
	2	abzüglich Auszahlungen zur planmäßigen Tilgung von bereits genehmigten Investitionskrediten (§ 2 Abs. 1 Satz 1 Posten F 36 GemHVO) <ohne Sondertilgungen>	29.054,02	24.810,00	27.610,00	28.560,00	29.550,00	30.560,00
	3	Mindest-Rückführungsbetrag gemäß Tilgungsplan						
	4	Zwischensumme	-76.213,28	0,00	65.470,00	65.470,00	65.460,00	65.470,00
Verwendungsrechnung	4	abzüglich Auszahlungen zur planmäßigen Tilgung von geplanten, aber noch nicht genehmigten Investitionskrediten (§ 2 Abs. 1 Satz 1 Posten F 36 GemHVO)	X	X				
	5	"freie Finanzspitze" (Ziel in allen Jahren: ≥ 0)	-76.213,28	0,00	65.470,00	65.470,00	65.460,00	65.470,00

Endfällige Kredite	Stand der Kredite zur Liquiditätssicherung¹ Ende des Jahres
Jahr	Jahr 2025: 0,00
Jahr	Jahr 2026: 0,00
Jahr	Jahr 2027: 0,00
Jahr	Jahr 2028: 0,00

1 Bei Ortsgemeinden Stand der Verbindlichkeiten gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse, bei Verbandsgemeinden nur den auf ihren Haushalt entfallenden Anteil.

Übersicht über die Verpflichtungs- ermächtigungen

Übersicht				
über die aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen				
Verpflichtungsermächtigungen (gem. § 1 Abs. 1 Nr. 4 GemHVO) ¹	Planungsdaten des Haushaltsfolge- jahres	Planungsdaten des zweiten Haushalts- folgejahres	Planungsdaten des dritten Haushalts- folgejahres	Planungsdaten der weiteren Haushalts- folgejahre
	2027	2028	2029	2030ff
Keine Verpflichtungsermächtigung				
Summe	0,00	0,00	0,00	0,00
Gesamtbetrag der Investitions- kredite (ohne zinslose Kredite und Kredite zur Umschuldung)				

1 Es sind in chronologischer Reihenfolge das Haushaltsjahr und alle Haushaltsvorjahre aufzuführen, in denen Verpflichtungsermächtigungen veranschlagt waren, aus deren Inanspruchnahme Auszahlungen fällig werden.

**Übersicht über den
voraussichtlichen
Stand der
Kreditaufnahmen und
ähnlicher Vorgänge**

Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen - Hauenstein

Übersicht über den Stand der Kreditaufnahmen und ähnlicher Vorgänge				
fd. Nr.	Art (gem. § 47 Abs. 5 Nr. 4 GemHVO)	Stand Beginn Haushaltsvorjahres 2025	Voraussichtlicher Stand zum Beginn des Haushaltsjahres 2026	Voraussichtlicher Stand zum Ende des Haushaltsjahres 2026
		in €		
1	Verbindlichkeiten aus Anleihen für Investitionen			
2	Verbindlichkeiten aus Anleihen zur Liquiditätssicherung			
3	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen (gemäß § 103 GemO)	1.146.192	1.064.827	1.037.219
4	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Liquiditätssicherung (gemäß § 105 GemO)	0	0	
5	darunter: a) Anleihen und Kreditaufnahmen zur Liquiditätssicherung bis zum 31.12.2023			
6	b) Anleihen und Kreditaufnahmen zur Liquiditätssicherung ab dem 01.01.2024			
7	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleich kommen			
8	Summe der Verbindlichkeiten aus Anleihen, Kreditaufnahmen und ähnlicher Vorgänge	1.146.192	1.064.827	1.037.219

Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen - Hauenstein

Übersicht über den Stand der Kreditaufnahmen und ähnlicher Vorgänge				
fd. Nr.	Art (gem. § 47 Abs. 5 Nr. 4 GemHVO)	Stand Beginn Haushaltsvorjahres 2026	Voraussichtlicher Stand zum Beginn des Haushaltsjahres 2027	Voraussichtlicher Stand zum Ende des Haushaltsjahres 2027
		in €		
1	Verbindlichkeiten aus Anleihen für Investitionen			
2	Verbindlichkeiten aus Anleihen zur Liquiditätssicherung			
3	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen (gemäß § 103 GemO)	1.064.827	1.037.219	1.008.660
4	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Liquiditätssicherung (gemäß § 105 GemO)	0	0	
5	darunter: a) Anleihen und Kreditaufnahmen zur Liquiditätssicherung bis zum 31.12.2023			
6	b) Anleihen und Kreditaufnahmen zur Liquiditätssicherung ab dem 01.01.2024			
7	Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleich kommen			
8	Summe der Verbindlichkeiten aus Anleihen, Kreditaufnahmen und ähnlicher Vorgänge	1.064.827	1.037.219	1.008.660

Übersicht über die Entwicklung der Jahresergebnisse

**Übersicht
über die Entwicklung der Jahresergebnisse**

lfd. Nr.	Ergebnis (gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 Posten E 23 GemHVO)	Jahr	Betrag
			in €
1	5. Haushaltsvorjahr (Rechnungsergebnis)<vorläufig>	2021	802,89
2	4. Haushaltsvorjahr (Rechnungsergebnis)<vorläufig.>	2022	30.703,16
3	3. Haushaltsvorjahr (Rechnungsergebnis)<vorläufig.>	2023	-46.885,94
4	2. Haushaltsvorjahr (Rechnungsergebnis)<vorläufig>	2024	-569,49
5	1. Haushaltsvorjahr (Ansatz des Haushaltsvorj. - einschl. Nachträge)	2025	-40.350,00
6	Jahresergebnis (Ansatz des Haushaltsjahres)	2026	27.600,00
7	Zwischensumme		-28.699,38
8	1. Haushaltsfolgejahr (Planung)	2027	28.550,00
9	2. Haushaltsfolgejahr (Planung)	2028	29.530,00
10	3. Haushaltsfolgejahr (Planung)	2029	30.550,00
11	Summe		59.930,62

Übersicht über die Entwicklung der Über- und Unterdeckung im Finanzhaushalt

Übersicht					
über die Über-/ Unterdeckung im Finanzhaushalt bzw. in der Finanzrechnung					
Ifd. Nr.	Ergebnis	Jahr	Saldo der ordentlichen und außerordentlichen Ein- und Auszahlungen (§ 2 Abs. 1 Satz 1 GemHVO Posten F23)	./. planmäßige Tilgung (§ 2 Abs. 1 Satz 1 GemHVO Posten F36)	= Betrag
			in €		
1	5. Haushaltsvorjahr (Rechnungsergebnis) vorläufig	2021	44.909,10	13.155,02	31.754,08
2	4. Haushaltsvorjahr (Rechnungsergebnis) vorläufig	2022	39.968,86	40.514,80	-545,94
3	3. Haushaltsvorjahr (Rechnungsergebnis) vorläufig	2023	-22.887,80	39.146,27	-62.034,07
4	2. Haushaltsvorjahr (Rechnungsergebnis) vorläufig	2024	-47.159,26	29.054,02	-76.213,28
5	1. Haushaltsvorjahr (Ansatz des Haushaltsvorjahres - einschl. Nachträge)	2025	24.810,00	24.810,00	0,00
6	Jahresergebnis (Ansatz des Haushaltsjahres)	2026	93.080,00	27.610,00	65.470,00
7	Zwischensumme (Ifd. Nr. 1-6)				-41.569,21
8	1. Haushaltsfolgejahr (Planung)	2027	94.030,00	28.560,00	65.470,00
9	2. Haushaltsfolgejahr (Planung)	2028	95.010,00	29.550,00	65.460,00
10	3. Haushaltsfolgejahr (Planung)	2029	96.030,00	30.560,00	65.470,00
11	Summe				154.830,79

Übersicht über die Entwicklung des Eigenkapitals

Muster 28
(zu § 95 Abs. 3 GemHVO)

Übersicht über die Entwicklung des Eigenkapitals			
lfd. Nr.	Ergebnis (gem. § 2 Abs. 1 Satz 1 Posten E 23 GemHVO)	Betrag	nachrichtlich: aufgelaufenes Eigenkapital in €
1	Eigenkapital zum 31.12. des dritten Haushaltsvorjahres (2023) <vorlä	-46.885,94	1.335,93
2	+ vorl. Jahresergebnis des zweiten Haushaltsvorjahres (2024)	-569,49	766,44
3	+ Ansatz des Haushaltsvorjahres (2025)	-40.350,00	-39.583,56
4	+ Ansatz des Jahresergebnis des Haushaltsjahres (2026)	27.600,00	-11.983,56
5	+ geplantes Jahresergebnis des Haushaltsfolgejahres (2027)	28.550,00	16.566,44
6	+ geplantes Jahresergebnis des 2. Haushaltsfolgejahres (2028)	29.530,00	46.096,44
7	+ geplantes Jahresergebnis des 3. Haushaltsfolgejahres (2029)	30.550,00	76.646,44

Übersicht über die Ermittlung des Höchstbetrages gegenüber der Verbandsgemeinde im Rahmen der Einheitskasse

Ermittlung Höchstbetrag der Liquiditätskredite

Hauptplan 2026/2027

954 Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswiesen-Hauen

Muster 31
(zu § 93 Abs. 5 GemO)

lfd. Nr.	Bezeichnung	Angabe
1	Haushaltsjahr	2026
2	maßgeblicher Betrachtungszeitraum	2020 - 2024
3	Arbeitstag mit der höchsten Verbindlichkeit gegenüber der Einheitskasse	Dienstag, 16.06.2020
4	Höchster Bestand an Verbindlichkeit gegenüber der Einheitskasse in Euro nach Nr. 3	5.106.660,99
5	Summe der ordentlichen und außerordentlichen Auszahlungen im Finanzhaushalt des Planjahres	53.210,00
6	Sicherheitszuschlag auf Nr.5 in Höhe von 5%	2.660,00
7	weiterer Sicherheitszuschlag auf Nr. 5 in Höhe von 5 % im Falle eines Doppelhaushaltes	2.660,50
8	Abweichung in Euro	-4.800.000
9	rechnerisch ermittelter Höchstbetrag (ggf. auch für 1. Jahr im Doppelhaushalt)	310.000
10	rechnerisch ermittelter Höchstbetrag für 2. Jahr im Doppelhaushalt	312.000

**Bilanz des letzten
Haushaltsjahres für das
ein Jahresabschluss
vorliegt**

Bilanz 2016Einhesssicht
zum 31.12.201609.03.2026
08:53:34

954 Interkommunales Gewerbegebiet Wilgartswies

Betragsangaben in EUR

Seite: 1

Aktiv		Passiv	
Aktivseite		Passivseite	
1. Anlagevermögen	751.511,01	1. Eigenkapital	
1.1. Immaterielle Vermögensgegenstände		1.1. Kapitalrücklage	
1.1.1. Gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten		1.2. Sonstige Rücklagen	
1.1.2. Geleistete Zuwendungen		1.3. Ergebnisvortrag	6.947,02
1.1.3. Gezahlte Investitionszuschüsse		1.4. Jahresüberschuss / Jahresfehlbetrag	- 52.394,88
1.1.4. Geschäfts- oder Firmenwert		1.5 Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	45.447,86
1.1.5. Anzahlungen auf immaterielle Vermögensgegenstände		2. Sonderposten	5.914.402,00
1.2. Sachanlagen	751.511,01	2.1. Sonderposten für Belastungen aus dem kommunalen Finanzausgleich	
1.2.1. Wald, Forsten	516.553,69	2.2. Sonderposten zum Anlagevermögen	5.914.402,00
1.2.2. Sonstige unbebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte		2.2.1. Sonderposten aus Zuwendungen	
1.2.3. Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte		2.2.2. Sonderposten aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten	
1.2.4. Infrastrukturvermögen	21.801,02	2.2.3. Sonderposten aus Anzahlungen für Anlagevermögen	5.914.402,00
1.2.5. Bauten auf fremdem Grund und Boden		2.3. Sonderposten für den Gebührenaussgleich	
1.2.6. Kunstgegenstände, Denkmäler		2.4. Sonderposten mit Rücklageanteil	
1.2.7. Maschinen, technische Anlagen, Fahrzeuge		2.5. Sonderposten aus Grabnutzungsentgelten	
1.2.8. Betriebs- und Geschäftsausstattung		2.6. Sonderposten aus Anzahlungen für Grabnutzungsentgelte	
1.2.9. Pflanzen, Tiere		2.7. sonstige Sonderposten	
1.2.10. Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	213.156,30	3. Rückstellungen	
1.3. Finanzanlagen		3.1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen	
1.3.1. Anteile an verbundenen Unternehmen		3.2. Steuerrückstellungen	
1.3.2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen		3.3. Rückstellungen für latente Steuern	
1.3.3. Beteiligungen		3.4. Sonstige Rückstellungen	
1.3.4. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht		4. Verbindlichkeiten	796.958,87
1.3.5. Sondervermögen, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen		4.1. Anleihen	
1.3.6. Ausleihungen an Sondervermögen, Zweckverbände, Anstalten des öffentlichen Rechts, rechtsfähige kommunale Stiftungen		4.2. Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	105.063,00
1.3.7. Sonstige Wertpapiere des Anlagevermögens		4.2.1. Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen für Investitionen	105.063,00
1.3.8. Sonstige Ausleihungen		4.2.2. Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen zur Liquiditätssicherung	
2. Umlaufvermögen	5.914.402,00	4.3. Verbindlichkeiten aus Vorgängen, die Kreditaufnahmen wirtschaftlich gleichkommen	

